

Piastów, 29.04.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
o udzielenie zamówienia prowadzonego zgodnie
z zasadą konkurencyjności na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia:
„Termomodernizacja budynku plebanii w Piastowie”

I. Nazwa i adres zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Matki Bożej Częstochowskiej w Piastowie
Aleja Krakowska 17
05-820 Piastów

II. Tryb udzielania zamówienia

1. Niniejsze postępowanie toczy się w trybie zapytania ofertowego w ramach w ramach programu priorytetowego nr 3.4.1 „Budownictwo Energooszczędne Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie, prowadzonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, w formie pisemnej oraz elektronicznej.
4. Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, realizacja zamówienia podzielona jest na dwa etapy: etap projektowy oraz etap wykonawczy.
5. W ramach zamówienia nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych lub wariantowych (obejmujących tylko część lub etap zakresu zamówienia).
6. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
8. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach etapu projektowego, wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej, uzyskania akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej oraz uzyskania niezbędnych pozwoleń. Zakres części projektowej obejmuje:

- a) inwentaryzację, uzgodnienia i opinie w zakresie niezbędnym do rzetelnego wykonania projektu,
 - b) koncepcję rozwiązania projektowego przedłożoną Zamawiającemu celem zatwierdzenia,
 - c) projekty wszystkich branż łącznie z projektem elewacji i niezbędnymi szczegółami przedłożonymi Zamawiającemu celem zatwierdzenia – wymagane jest przekazanie projektów w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (opis i rysunki w wersji pdf oraz w wersji doc. i dwg.),
 - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - e) przedmiary robót,
 - f) kosztorysy inwestorskie wszystkich branż,
 - g) uzyskanie pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych objętych zamówieniem
2. W ramach etapu wykonawczego, wykonawca zobowiązany jest do wykonanie termomodernizacji budynku plebanii Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Matki Bożej Częstochowskiej w Piastowie, zgodnie z dokumentacją wykonaną w ramach etapu projektowego. Zakres prac określa audyt energetyczny budynku i obejmuje w szczególności:
- a) dostosowanie istniejącego wiatrołapu z pleksi przed wejściem głównym do nowo wykonywanej elewacji i nowego pokrycia dachowego,
 - b) ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą istniejących klimatyzatorów na nowe i dostosowania wizualnie do nowej kolorystyki budynku ,
 - c) ocieplenie ścian zewnętrznych przy gruncie,
 - d) dostosowanie stropodachów segmentów wschodniego i zachodniego do segmentu środkowego,
 - e) docieplenie stropodachu,
 - f) docieplenie tarasu nad gankiem,
 - g) wykonanie zadaszenia nad tarasem nad gankiem,
 - h) docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem,
 - i) wymiana stolarki okiennej,
 - j) wymiana stolarki drzwiowej,
 - k) budowa na dachowej instalacji PV o mocy 39,75 kW,
 - l) system zarządzania energią,
 - m) modernizacja instalacji c.o. z zabudową nowych źródeł ciepła dla c.o. i c.w.u. – pompy ciepła powietrze/woda.
3. Audyt energetyczny załącznik do zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót z własnych materiałów. Materiały dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia, lub sporządzonej dokumentacji występują: nazwy konkretnego producenta, nazwy konkretnego produktu, normy jakościowe należy to traktować jedynie jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, funkcjonalności, jakości. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie - należy przyjąć, że wskazane

patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie ofert w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych.

6. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy, który w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych powinien dołączyć do oferty specyfikacje techniczne, karty katalogowe, instrukcje lub inne dokumenty zawierające dane techniczne elementów równoważnych.
7. W razie wątpliwości co do równoważności poszczególnych elementów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia minimalnego okresu gwarancji na prace termomodernizacyjne, w tym prace elektryczne oraz urządzenia zamontowane/dostarczone w ramach prac, przy czym okres gwarancji nie może być krótszy niż:
 - a) Gwarancja na wykonanie: 5 lat;
 - b) Gwarancja producencka na moduły fotowoltaiczne: minimum 10 lat;
 - c) Gwarancja producencka na falownik (inwerter): minimum 5 lat.
9. Okresy gwarancji liczone są od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
10. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przez podwykonawców.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
12. Zamawiający, w celu zapoznania się ze specyfiką budynku, specyfiką oraz zakresem przeprowadzonych robót, zaleca wykonanie wizji lokalnej. **Wizję lokalną można przeprowadzić po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się z księdzem proboszczem Markiem Wolniewiczem tel. 730-297-007**
13. W czasie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwania i składowania w odpowiednio przeznaczonych do tego miejscach wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnego materiału, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.
14. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego oznakowania i zabezpieczenia placu budowy.
15. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.
16. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne).
17. Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót.
18. Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) **45000000-7 Roboty budowlane – kod główny**
 - b) 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
 - c) 44112110-5 Konstrukcje dachowe
 - d) 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 - e) 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych

- f) 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
 - g) 45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
 - h) 45321000-3 Izolacja cieplna
 - i) 45442100-8 Roboty malarskie
 - j) 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 - k) 45443000-4 Roboty elewacyjne
 - l) 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
 - m) 71300000-1 Usługi inżynierskie
 - n) 71314100-3 Usługi elektryczne
 - o) 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
 - p) 71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną
 - q) 71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane
 - r) 71334000-8 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynierskie
19. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, w formie pisemnej oraz elektronicznej.
20. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych.
21. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
22. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

IV. Obowiązki Wykonawcy objęte przedmiotem niniejszego zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich inne czynności, które nie obciążają Zamawiającego, a są niezbędne do należytego zrealizowania instalacji fotowoltaicznej zgodnie z Prawem Budowlanym, Prawem Energetycznym oraz obowiązującymi przepisami innych aktów prawa.
2. Wykonawca uzyska na własny koszt, a w razie potrzeby w imieniu Zamawiającego, wszelkie niezbędne pozwolenia, zgody, uzgodnienia, niezbędne do właściwego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy oraz uruchomienia instalacji, włączając w to zgłoszenie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej instalacji fotowoltaicznej, o ile co innego nie wskaże na piśmie Zamawiający.
3. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w procedurach administracyjnych.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia rozpoczęcia Robót wszelkim instytucjom uzgadniającym (np. przedsiębiorstwo energetyczne, straż pożarna), jeżeli taki wymóg był warunkiem uzgodnienia dokumentacji lub wynika z obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca jest również zobowiązany do realizacji wszelkich zaleceń wykonawczych instytucji uzgadniających dokumentację w zakresie należącym do ich kompetencji.
6. Przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego przez Wykonawcę oraz Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do podjęcia wszelkich czynności związanych z przeprowadzeniem Robót Przyłączeniowych, które będą konieczne do

podłączenia instalacji fotowoltaicznej do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej m.in. dokonanie zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej do OSD oraz uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

V. Termin i miejsce realizacji zamówienia

1. Termin końcowy realizacji zamówienia: do 31.10.2024 r., przy czym przekazanie dokumentacji projektowej Zamawiającemu nastąpi nie później w terminie 60 dni od dnia podpisania Umowy.
2. Miejsce realizacji zamówienia: Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Matki Bożej Częstochowskiej w Piastowie, Aleja Krakowska 17, 05-820 Piastów.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Oferentów będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone dokumenty i oświadczenia Wykonawców (zgodnie z zasadą spełnia/nie spełnia).
2. W przypadku niezłożenia wymaganych dokumentów lub wątpliwości co do spełnienia warunków przez Oferenta, Zamawiający wezwie do uzupełnienia dokumentów określając termin ich uzupełnienia nie dłuższy niż 7 dni roboczych.
3. Niespełnienie warunków udziału w postępowaniu skutkuje wykluczeniem Oferenta i odrzucenie jego oferty.

Oferenci wykluczeni z udziału w postępowaniu

1. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się oferentów powiązanych kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym, osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego oraz osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się oferentów w stosunku do których otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, otwarto postępowanie restrukturyzacyjne, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
3. Oferent powinien złożyć oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania.

Wiedza i doświadczenie

1. Zamawiający wymaga posiadania odpowiedniego doświadczenia przy wykonaniu robót w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
2. Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku w przypadku wykazania, że w ostatnich 5 latach przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie Wykonawca wykonał co najmniej dwie roboty budowlane związane z pracami termomodernizacyjnymi o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) potwierdzone protokołami odbioru lub listami referencyjnymi udzielonymi w formie pisemnej

Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

1. Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę kierowania prowadzonymi robotami przez kierownika robót.
2. Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku przez Wykonawcę, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami, które zapewnią kierowanie budową i robotami tj. kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowanie robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., wpisanym na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów) oraz posiadających aktualne zaświadczenie o członkostwie w izbie samorządu zawodowego.

Potencjał finansowo-ekonomiczny:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa).
2. Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku przez Wykonawcę, jeżeli przedłoży potwierdzenie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), które będzie utrzymane przez cały okres realizacji inwestycji.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną (e-mailem) lub drogą pisemną lub za pośrednictwem modułu Baza Konkurencyjności.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać składając zapytanie zgodnie drogą elektroniczną (e-mail) lub za pośrednictwem modułu Baza Konkurencyjności najpóźniej do 4 dni roboczych przed upływem terminu do składania ofert.

3. Jeśli pytania wpłynęły do Zamawiającego po upływie w/w terminu (pkt. 2) lub dotyczą udzielonych już wcześniej wyjaśnień, Zamawiający może pozostawić pytania bez odpowiedzi.
4. Wskazaną osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Ks. proboszcz Marek Wolniewicz , e-mail: mbczestochowskiej.plastow@gmail.com, tel. 730-297-007

VIII. Wadium

1. Oferent zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przed upływem terminu składania ofert przelewem na konto Zamawiającego: **55 8931 0003 0736 8279 2000 0001** z dopiskiem na przelewie „Wadium w postępowaniu”.
4. Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego (wpłynięcia kwoty na konto Zamawiającego): najpóźniej ostatniego dnia uprawniającego do składania ofert.
5. Do oferty należy dołączyć dowód potwierdzający wniesienie wadium.
6. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądzu należy złożyć w formie oryginału razem z ofertą.
7. Wadium musi obejmować cały okres ważności oferty.
8. Wykonawca, który nie wnieśli wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
9. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Oferenta, którego oferta została wybrana.
10. Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
12. Zamawiający zwróci wadium na ten sam rachunek bankowy Oferenta, z którego je otrzymał.
13. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - b) zawarcie umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

IX. Termin związania ofertą

1. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od dnia następnego po zakończeniu terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia zapytania bez podania przyczyn.

X. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami.:
 - a) Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;
 - b) Załącznik nr 2 – oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania;
 - c) Załącznik nr 3 - protokoły odbioru lub listy referencyjne, potwierdzające doświadczenie wykonawcy;
 - d) Załącznik nr 4 – dokument potwierdzający posiadanie osoby zdolnej do realizacji zamówienia;
 - e) Załącznik nr 5 - polisa lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
 - f) Załącznik nr 6 - Potwierdzenie wniesienia wadium.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem, pismem czytelnym.
3. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.
4. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
5. Oferta musi zostać podpisana przez Wykonawcę lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy - jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione. Ze złożonego podpisu powinno wynikać imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę.
6. Nie przewiduje się publicznego otwarcia ofert.
7. W przypadku braków w złożonej ofercie lub wątpliwości co do jej treści, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Oferenta do uzupełnienia oferty lub złożenia wyjaśnień.
8. Niespełnienie warunków udziału w postępowaniu skutkuje wykluczeniem Oferenta i odrzucenie jego oferty.

XI. Miejsce oraz termin składania

1. Oferty należy składać w formie elektronicznej lub papierowej na adres Zamawiającego tj.:
 - a) elektronicznie za pośrednictwem modułu Baza konkurencyjności:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
 - b) Osobiście (godzinach pracy kancelarii parafialnej) lub listownie na adres Zamawiającego:
**Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Matki Bożej Częstochowskiej
w Piastowie**

Aleja Krakowska 17

05-820 Piastów

z dopiskiem „Termomodernizacja – przetarg, nie otwierać przed terminem składania ofert”

2. Termin składania ofert mija 21.05.2024 .r

XII. Opis sposobu obliczania ceny ofert

1. Cena oferty to cena brutto. Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
2. Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów oceny ofert z ustaloną punktacją do 100 pkt. (100%=100pkt)
3. CENA - Przez kryterium „Cena brutto w PLN” Zamawiający rozumie określoną przez Oferenta cenę całkowitą brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazaną w ofercie. Ocena w ramach kryterium „Cena brutto w PLN”, będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:
Kryterium ceny (Kc) = $(Cn/Co)*80$
gdzie:
Cn – najniższa zaproponowana cena brutto spośród ofert podlegających ocenie
Co – cena brutto zaproponowana w badanej ofercie
Kc – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena brutto w PLN”.
4. GWARANCJA - Przez kryterium „Gwarancja na prace termomodernizacyjne” Zamawiający rozumie określony przez Oferenta okres gwarancji na wykonane prace termomodernizacyjne. Minimalny okres gwarancji to 60 miesiące od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Punkty w ramach kryterium „Gwarancja na prace termomodernizacyjne” będą przyznawane w następujący sposób:
Gwarancja (Gt) = $(Gtb/Gtn)*20$
gdzie:
Gt - liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Gwarancja na prace termomodernizacyjne”
Gtb – okres gwarancji na prace termomodernizacyjne w badanej ofercie
Gtn – najdłuższy okres gwarancji na prace termomodernizacyjne spośród ofert podlegających ocenie.
5. Ostateczna ilość punktów będzie liczona według wzoru: Punktacja = CENA + GWARANCJA. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów oraz spełni wszystkie warunki i wymagania określone w zapytaniu ofertowym.
6. Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska tą samą liczbę punktów to kryterium decydującym będzie cena przedmiotu zamówienia.

XIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszone na stronie, na której zostało upublicznione przez Zamawiającego tj. www.bazakonkurencyjności.funduszeuropejskie.gov.pl
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy w terminie i miejscu uzgodnionym z Zamawiającym w terminie do 21 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

XIV. Warunki płatności

1. Płatność za wykonanie pełnego przedmiotu zamówienia, będzie miała charakter jednorazowy, po wykonaniu całości robót objętych przedmiotem zamówienia (tj. zarówno etapu projektowego oraz etapu wykonawczego) na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po bezusterkowym odbiorze końcowym robót z terminem płatności nie krótszym niż 45 dni.

XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w przypadku:
 - a) istotnych zmian w zakresie przedmiotu i sposobu realizacji Umowy niespowodowanych działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze Stron Umowy;
 - b) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie przedmiotu, przy czym przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani przeciwdziałać, a które uniemożliwia stronom wykonanie w części lub w całości ich zobowiązań;
 - c) nastąpi zmiana wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach programu priorytetowego nr 3.4.1 „Budownictwo Energooszczędne Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”
 - d) gdy nastąpi zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, skutkująca koniecznością wprowadzenia zmian do zawartej Umowy;

- e) gdy wynikną rozbieżności i niejasności w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób niż poprzez zmianę postanowień Umowy, a zmiana postanowień Umowy spowoduje jednoznaczną interpretację postanowień Umowy przez obie jej strony;
 - f) gdy nastąpi konieczność likwidacji pomyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy;
 - g) gdy nastąpią okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana postanowień w Umowie nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy lub w lepszy sposób zabezpieczy cele projektu;
 - h) zmiany terminu wykonania zamówienia, gdy z powodów niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego nie będzie możliwe wykonanie zamówienia w zakładanym terminie;
 - i) zmiany przewidzianego do zastosowania materiałów lub urządzeń technicznych z uwagi na brak ich dostępności na rynku przy zachowaniu ceny oferty oraz efektywności energetycznej i ekonomicznej pozwalającej spełnić wymogi przeprowadzonego audytu energetycznego.
2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z przedmiotowej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i zgody obu stron.

XVI. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest "Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Matki Bożej Częstochowskiej w Piastowie";
 - b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym zapytaniem;
 - c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja zapytania,
 - d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, tj. w okresie trwałości projektu
 - e) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - f) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- g) nie przysługuje Pani/Panu:
- prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO., na podstawie art. 21 RODO.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 Audyt energetyczny
3. Załącznik nr 3 Inwentaryzacja
4. Załącznik nr 4 Program Funkcjonalno-Użytkowy
5. Załącznik nr 4 Projekt umowy

.....
Pieczątką i podpis Zamawiającego